

HORECA et Autres à céder | Afterwork | 195.000 €

Commerce plein centre ville de +/-50 m² + cave de 44 m². Actuellement exploité en bar mais avec possibilité de changement de destination. (sous réserve accord du bailleur). Nouveau bail (07/2020) loyer 18.000 €/an soit 1.500 €/mois + prov charges communes de 170 €/mois + PI 120 €/mois. A toutes fins utiles le commerce est libre de brasserie, placeur de jeux ou autres.

Situation

Adresse	Traverse Esope 10	Code Postal	1348
Ville	Louvain La Neuve	Milieu	

Caractéristiques et infos financières

Type de bien	HORECA et Autres	Prix	195.000 €
Type de reprise	Pas de porte	Surface	50m ²
Loyer/mensuel	1500€	Largeur Vitrine	8 m
Type de bail	9 ans	Libération	libre à la cession

DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373