

## Studio à louer - étudiant | Sauge 04/000 | 580 €/mois

Studio comprenant pièce principale, cuisine équipée récente, sdd et wc.

### Situation

<b>Adresse</b>	Place de la Sauge 04/000	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Quartier</b>	Biéreau
<b>Milieu</b>	Urbain		

### Caractéristiques

<b>Etage du bien</b>	rez	<b>Type de bien</b>	Studio
<b>Surface</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	Libre le 15/09/2020	<b>Etat du bien</b>	Bon
<b>Chauffage</b>	Collectif		

### Informations financières

<b>Loyer</b>	580 €/mois	<b>Charges</b>	Incluses dans le loyer dont prov 125 € + électricité
<b>Garantie Locative</b>	580€	<b>Type de bail</b>	12 mois
<b>Taxe de séjour</b>	200 €/an		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20110609012745
<b>Consommation Spécifique</b>	343 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	35770 kWh/an



**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373