

## Appartement à louer | Saint Ghislain 15/301 | 685 €/mois

LLN, quartier de Lauzelle, bel appartement duplex comprenant living avec balcon, coin cuisine équipée, une chambre, salle de bains avec WC et machine à laver, un emplacement de parking privatif et une cave.

### Situation

<b>Adresse</b>	Rue de Saint Ghislain 15/301	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	à convenir	<b>Etage du bien</b>	3
<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	1	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	Libre au 01/01/2018	<b>Etat du bien</b>	Bon état
<b>Parking(s) Extérieur</b>	1	<b>Milieu</b>	Urbain
<b>Vitrage</b>	Double	<b>Chauffage</b>	Gaz

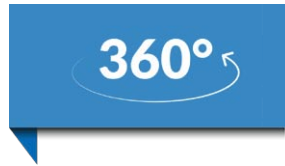
### Informations financières

<b>Loyer</b>	685 €/mois	<b>Charges</b>	100 € hors électricité
<b>Garantie Locative</b>	1370€		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	2011016009940
<b>Consommation Spécifique</b>	187 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	10947 kWh/an





**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: [aiglon@skynet.be](mailto:aiglon@skynet.be)

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373