

## Appartement à louer | Union Européenne 14/202 | 695 €/mois

Bel appartement idéalement situé (proximité immédiate commerces et gare) parfait pour couple ou personne seule, il se compose d'un sas d'entrée, d'un living avec balcon, d'une cuisine US équipée, d'une chambre, d'une salle de douche avec WC d'un parking couvert et d'une cave

### Situation

<b>Adresse</b>	rue de l'Union Européenne 14/202	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	à convenir	<b>Etage du bien</b>	2
<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	1	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	01/02/2018	<b>Parking(s) Intérieur</b>	1
<b>Milieu</b>	Urbain	<b>Vitrage</b>	Double
<b>Chauffage</b>	Central gaz		

### Informations financières

<b>Loyer</b>	695 €/mois	<b>Charges</b>	100 € hors électricité et eau
<b>Garantie Locative</b>	1380€		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20120926016771
<b>Consommation Spécifique</b>	72 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	3935 kWh/an



© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: [aiglon@skynet.be](mailto:aiglon@skynet.be)

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373