

Appartement à vendre | Sports 07/301 | 185.000 €

LLN, quartier Hocaille, appartement duplex comprenant hall d'entrée, pièce principale, espace bureau, coin cuisiné équipée, salle de bains, WC puis à l'étage coins à dormir plus les millièmes en copropriété des parties communes ainsi que le droit à l'emphytéose y afférent. Loué à 3 étudiants suivant bail en cours au loyer de 1172 €/mois charges incluses sauf électricité.

Situation

Adresse	Rue des Sports 07/301	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Milieu	Urbain

Caractéristiques

Type de bien	Appartement	Année de construction	1975
Surface Habitable	52 m ²	Chambre(s)	3
Salles d'eau	1	Occupation	Libre le 10/09/2018
Syndic	Immo Graas Brison	Chauffage	Collectif gaz de ville

Informations financières

Prix	185.000 €	Valeur locative	1172 € €/mois
Charges de copropriété	+/- 165 € €/mois		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20111025015156
Consommation Spécifique	424 kWh/m ²	Consommation Totale	22039 kWh/an





DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2018 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373