

## Appartement à louer | Cardijn 52/101 | 865 €/mois

LLN, quartier Hocaille, bel appartement meublé comprenant living, cuisine équipée, deux chambres, un WC séparé, une salle de bains, terrasse, 2 caves, un garage et un emplacement de parking extérieur privatif.

### Situation

<b>Adresse</b>	Voie Cardijn 52/101	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	à convenir	<b>Meublé</b>	Oui
<b>Etage du bien</b>	1	<b>Type de bien</b>	Appartement
<b>Surface</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Chambre(s)</b>	2
<b>Salles d'eau</b>	1	<b>Occupation</b>	Libre le 01/08/2018
<b>Etat du bien</b>	Bon état	<b>Parking(s) Intérieur</b>	1
<b>Parking(s) Extérieur</b>	1	<b>Milieu</b>	Urbain
<b>Vitrage</b>	Double	<b>Chauffage</b>	Gaz

### Informations financières

<b>Loyer</b>	865 €/mois	<b>Charges</b>	90 € de provision pour charges hors électricité et gaz
<b>Garantie Locative</b>	1730€		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20160601000788
<b>Consommation Spécifique</b>	122 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	9989 kWh/an



© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: [aiglon@skynet.be](mailto:aiglon@skynet.be)

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373