

## Appartement à louer | Charles de Coster 6/103 | 810 €/mois

LLN, quartier Bruyères, bel appartement comprenant hall d'entrée, living, cuisine US équipée, buanderie, 2 chambres, salle de douche, WC séparé, terrasse cave et emplacement de parking privatif.

### Situation

<b>Adresse</b>	Rue Charles de Coster 6/103	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	36 mois	<b>Etage du bien</b>	1er
<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	2	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	15/01/2019	<b>Etat du bien</b>	Excellent
<b>Parking(s) Intérieur</b>	1	<b>Milieu</b>	Urbain
<b>Vitrage</b>	Double	<b>Chauffage</b>	Collectif gaz de ville

### Informations financières

<b>Loyer</b>	810 €/mois	<b>Charges</b>	120 € hors électricité et eau froide
<b>Garantie Locative</b>	1620€		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20151023019448
<b>Consommation Spécifique</b>	98 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	7931 kWh/an



**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: [aiglon@skynet.be](mailto:aiglon@skynet.be)

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373