agence de l'aiglon srl

Appartement à louer - | Courbevoie 12/205 | 990 €/mois

Bel appartement situé dans le nouveau quartier Courbevoie, comprenant : un hall d'entrée, un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte full équipée (23 m²), un WC avec lave-mains, une chambre (14,5 m²), une salle de bains avec espace buanderie ainsi qu'une terrasse.

La location comprend également une cave et un emplacement de parking privatif.

Ce bien vous séduira par sa luminosité, ses finitions modernes et sa situation dans le nouveau quartier Courbevoie.

Visites possibles sur rendez-vous : 010/45.51.00

Situation

Adresse Rue Courbevoie 12/205

Code Postal 1348

Ville Louvain-La-Neuve

Milieu Urbain

Caractéristiques

Type de bail 36 mois

Etage du bien 2

Type de bien Appartement

Surface 61 m²

Chambre(s) 1

Salles d'eau 1

Occupation Libre

Etat du bien Excellent

Parking(s) Intérieur 1

Vitrage Double

Chauffage Gaz collectif

Informations financières

Loyer 990 €/mois

Charges + 120€ de provision pour charges hors électricité et eau froide

Garantie Locative 1980€

Taxe de séjour 245€ par occupant non domicilié

Informations PEB

Catégorie PEB A+

Code Certificat 20230906506920

Consommation Spécifique 36 kWh/m²

Consommation Totale 2192 kWh/an











DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL
© 2025 Agence de l'Aiglon – Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve
Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373