

## Appartement à louer | Ciseau 06/002 | 630 €/mois

CE BIEN EST DISPONIBLE IMMEDIATEMENT ET NON POUR SEPTEMBRE : Appartement 1 chambre idéalement situé à Louvain-la-Neuve comprenant : hall d'entrée, salon, cuisine, salle de bain avec wc et une chambre.

### Situation

<b>Adresse</b>	Avenue du Ciseau 06/002	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

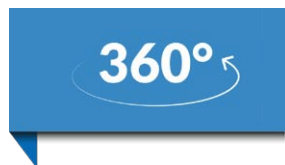
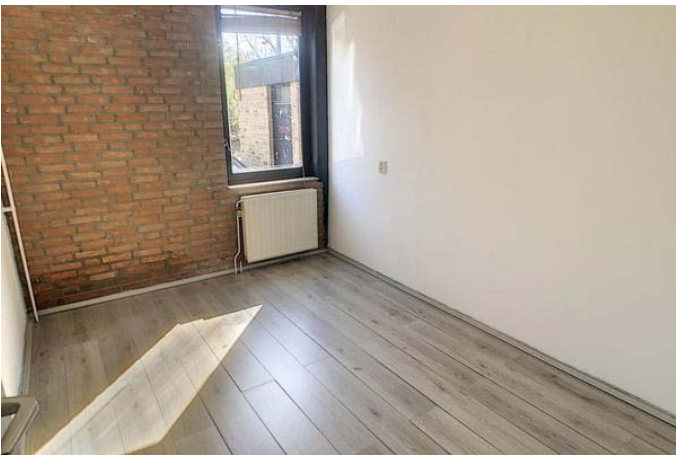
<b>Type de bail</b>	A convenir	<b>Type de bien</b>	Appartement
<b>Surface</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Chambre(s)</b>	1
<b>Salles d'eau</b>	1	<b>Occupation</b>	Libre
<b>Etat du bien</b>	Bon	<b>Milieu</b>	Urbain
<b>Vitrage</b>	Simple	<b>Chauffage</b>	Gaz collectif

### Informations financières

<b>Loyer</b>	630 €/mois	<b>Charges</b>	Incluses sauf électricité
<b>Garantie Locative</b>	1260€	<b>Taxe de séjour</b>	200 €/an

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20120615005801
<b>Consommation Spécifique</b>	503 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	39680 kWh/an



**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373