

## Pizzeria à céder | Bar à Pizza | 90.000 €

Exceptionnel à céder à Wavre, Bar à Pizza entièrement équipé avec vente à emporter, livraison et dégustation sur place. Idéal pour couple ou deux associés.

Bail commercial de 700 €/mois. Bon CA. ouverture mardi, mercredi, jeudi, samedi et dimanche de 17h à 22h30 + samedi 2 services.

Prix du fonds de commerce 90.000 €

### Situation

<b>Adresse</b>	Rue de la limite 35/1	<b>Code Postal</b>	1300
<b>Ville</b>	Wavre	<b>Milieu</b>	

### Caractéristiques et infos financières

<b>Type de bien</b>	Pizzeria	<b>Prix</b>	90.000 €
<b>Type de reprise</b>	Fonds de commerce	<b>Surface</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Loyer/mensuel</b>	700€	<b>Type de bail</b>	commercial fin 30/06/2028 renouvelable
<b>Libération</b>	libre à la cession		

**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373