

## Appartement à louer | Courbevoie 08/102 | 1.080 €/mois

Magnifique appartement 2 chambres très lumineux situé dans le nouveau quartier de Courbevoie comprenant : Hall d'entrée, pièce principale avec coin cuisine hyper équipée, 2 chambres (15m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup>), salle de douche avec WC, espace buanderie, WC avec lave mains, terrasse (8,5m<sup>2</sup>) et place de parking privée en sous terrain.

### Situation

<b>Adresse</b>	Rue de Courbevoie 08/102	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-La-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	24 mois	<b>Etage du bien</b>	1
<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	2	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	Libre	<b>Etat du bien</b>	Excellent
<b>Parking(s) Intérieur</b>	1	<b>Milieu</b>	Urbain
<b>Vitrage</b>	Double	<b>Chauffage</b>	Gaz collectif

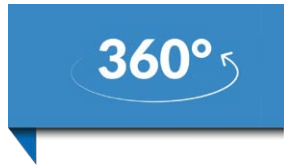
### Informations financières

<b>Loyer</b>	1.080 €/mois	<b>Charges</b>	120€ provision charges + eau froide et électricité
<b>Garantie Locative</b>	2160€	<b>Taxe de séjour</b>	/

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	RWPEB-098057 (provisoire)
<b>Consommation Spécifique</b>	83 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	5637 kWh/an





**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: [aiglon@skynet.be](mailto:aiglon@skynet.be)

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373