

## Appartement à louer | Chée de Bruxelles 190 A-Mellet | 750 €/mois

Mellet, (3 km E42-15 km N25), très bel appartement dans petite résidence comprenant hall d'entrée, buanderie, cuisine équipée, living avec terrasse, hall de nuit, wc, salle de bains, 2 chambres. Parking privatif et garage privatif. Super facile d'accès.

### Situation

<b>Adresse</b>	Chée de Bruxelles 190 A bte 21	<b>Code Postal</b>	6211
<b>Ville</b>	MELLET	<b>Milieu</b>	Rural

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	24 mois	<b>Etage du bien</b>	2
<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	2	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	Libre le 01/07/2023	<b>Nombre de façades</b>	2
<b>Etat du bien</b>	Très bon état	<b>Parking(s) Intérieur</b>	1
<b>Parking(s) Extérieur</b>	1	<b>Milieu</b>	Rural
<b>Vitrage</b>	Double	<b>Chauffage</b>	Gaz individuel

### Informations financières

<b>Loyer</b>	750 €/mois	<b>Charges</b>	+ prov charges de 120 € (inclus chauffage) hors élect et eau.
<b>Garantie Locative</b>	1500€		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20160123001373
<b>Consommation Spécifique</b>	133 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	12267 kWh/an



© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: [aiglon@skynet.be](mailto:aiglon@skynet.be)

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373