

Kot à vendre | Gaumais 02/212 | 65.000 €

Kot comprenant lavabo plus les millièmes en copropriété des parties communes générales et 1/8ème des parties communes spéciales, ainsi que le droit à l'emphytéose y afférent (75 ans + promesse de prolongation de 27ans). Conformité électrique obtenue.

Situation

Adresse	Voie des Gaumais 02/212	Code Postal	1348
Ville	Louvain-La-Neuve	Milieu	Urbain

Caractéristiques

Type de bien	Kot	Année de construction	1975
Surface Habitable	10 m ²	Chambre(s)	1
Salles d'eau	2	Occupation	Libre à partir du 15/09/2024
Syndic	Graas Brison	Etat du bien	Bon
Vitrage	Double	Chauffage	Gaz collectif

Informations financières

Prix	65.000 €	Revenu cadastral	223 €
Précompte immobilier	230 €	Valeur locative	400€ €/mois
Charges de copropriété	110 €/mois		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20210819015762
Consommation Spécifique	272 kWh/m ²	Consommation Totale	44354 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2018 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373