

Appartement à vendre | Jean Haust 5 | 450.000 €

Dans le quartier résidentiel des Bruyères, très bel appartement se composant d'un hall d'entrée, WC avec lave-mains, living, cuisine équipée, hall de nuit, salle de douche, salle de bains avec WC, 3 chambres. L'appartement comprend également une terrasse de 20m², un double garage et une cave. Quartier calme à 10' à pied du centre-ville.

L'appartement sera libre à l'acte. Conformité électrique obtenue.

Situation

Adresse	rue Jean Haust 5	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Milieu	Urbain

Caractéristiques

Type de bien	Appartement	Année de construction	2009
Surface Habitable	95 m ²	Chambre(s)	3
Salles d'eau	2	Occupation	Libre à l'acte
Syndic	Immobilière Genon	Etat du bien	Bon état
Parking(s) Intérieur	2	Vitrage	Double
Chauffage	Collectif gaz		

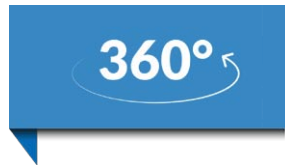
Informations financières

Prix	450.000 €	Revenu cadastral	1541 €
Précompte immobilier	1470,95 €	Valeur locative	1500 €/mois
Charges de copropriété	317 €/mois		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20240612035147
Consommation Spécifique	156 kWh/m ²	Consommation Totale	16447 kWh/an





DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2018 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373