

Studio à louer - étudiant | Goes 09/04 | 750 €/mois

Studio entièrement remis à neuf et meublé (sauf matelas) comprenant une pièce principale, un coin cuisine (plaques vitro, hotte et frigo). Salle de douche avec lavabo et WC.

Situation

Adresse	Rue Emile Goes 09/004	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Quartier	Biéreau
Milieu	Urbain		

Caractéristiques

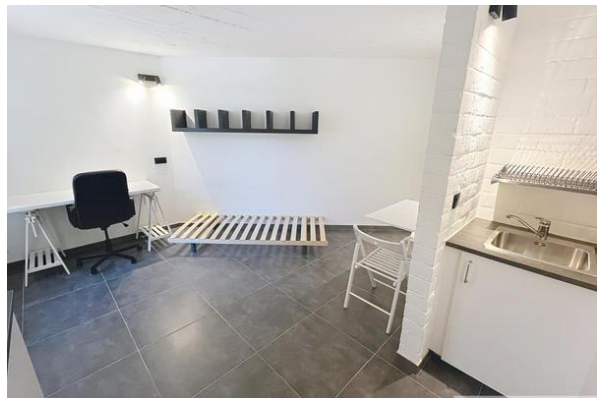
Meublé	Oui	Type de bien	Studio
Surface	22 m ²	Salles d'eau	1 salle de douche
Occupation	Libre 15/09/2026	Etat du bien	Excellent
Vitrage	Double	Chauffage	Collectif gaz de ville

Informations financières

Loyer	750 €/mois	Charges	plus forfait charges de 70 €
Garantie Locative	1500 €	Type de bail	à convenir
Taxe de séjour	245 €/an sauf si domicilié		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20220719010330
Consommation Spécifique	162 kWh/m ²	Consommation Totale	4308 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373