

## Studio à louer - étudiant | Gaumais 02/501 | 660 €/mois

Studio meublé comprenant pièce principale avec coins à dormir, cuisine semi-équipée, sdb + wc + terrasse

### Situation

<b>Adresse</b>	Voie des Gaumais 02/501	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Quartier</b>	Centre
<b>Milieu</b>	Urbain		


### Caractéristiques

<b>Meublé</b>	Oui	<b>Etage du bien</b>	5
<b>Type de bien</b>	Studio	<b>Surface</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Salles d'eau</b>	1	<b>Occupation</b>	Libre le 15/09/2021
<b>Etat du bien</b>	Bon	<b>Vitrage</b>	Double
<b>Chauffage</b>	Collectif		

### Informations financières

<b>Loyer</b>	660 €/mois	<b>Charges</b>	Incluses dans le loyer sauf électricité
<b>Garantie Locative</b>	660€	<b>Type de bail</b>	12 mois
<b>Taxe de séjour</b>	200 €/an		

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20170501013532
<b>Consommation Spécifique</b>	573 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	24393 kWh/an

DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373

