

Maison à vendre | Wavre-Av. de Doiceau 11 | 272.500 €

Belle maison 4 façades sur et avec +/-5 ares 34 ca comprenant garage. Hall d'entrée avec wc et vestiaire, living avec cuisine us semi-équipée, 2 chambres, sdd. Vaste terrasse donnant jardin clos et zone verte. Abri de jardin. Quartier super calme.

Electricité aux normes, compteur bihoraire, chauffage électrique par convecteurs programmables. facture électricité de 165 €/mois chauffage inclus. Double vitrage.

Libre à la vente.

Situation

Adresse	Avenue de Doiceau 11	Code Postal	1300
Ville	WAVRE	Milieu	Urbain

Caractéristiques

Type de bien	Maison	Année de construction	1965
Surface Habitable	83 m ²	Surface Terrain	5 ares 34 centiares
Chambre(s)	2	Salles d'eau	1
Occupation	Libre à l'acte	Nombre de façades	4
Etat du bien	Bon	Parking(s) Intérieur	1
Parking(s) Extérieur	1	Vitrage	Double
Chauffage	Electrique		

Informations financières

Prix	272.500 €	Revenu cadastral	1496 €
Précompte immobilier	885 €		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20190609001230
Consommation Spécifique	660 kWh/m ²	Consommation Totale	55068 kWh/an





DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2018 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373