

Maison à vendre | GREZ DOICEAU | 350.000 €

Belle maison 4 façades sur et avec +/-5 ares. Idéalement située à 500 m de la N25, 8 km E411 et 10 min de LLN. Composée de 3 plateaux de chacun +/-100 m². Comprenant au rdc: hall d'entrée, bureau, chaufferie, vaste garage avec porte électrique, buanderie. Au 1er étage living divisé en 3 parties salon tv, salon et sam. Cuisine équipée et véranda donnant sur jardin arrière. A l'étage 4 chambres dont une parentale avec sdb, 1 sdd indépendante et partie dressing. Grenier.

Chauffage central au mazout, alarme, double vitrage. Electricité en cours de conformité.

Situation

Adresse	Chaussée de Wavre 222	Code Postal	1390
Ville	GREZ DOICEAU	Milieu	Urbain

Caractéristiques

Type de bien	Maison	Année de construction	1972
Surface Habitable	320 m ²	Surface Terrain	5 ares 33 ca
Chambre(s)	4	Salles d'eau	2
Occupation	Libre 2 mois maximum après l'acte	Nombre de façades	4
Etat du bien	Bon	Parking(s) Intérieur	3
Parking(s) Extérieur	3	Vitrage	Double
Chauffage	Gaz		

Informations financières

Prix	350.000 €	Revenu cadastral	2211 €
Précompte immobilier	1160 €		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20110603012377
Consommation Spécifique	352 kWh/m ²	Consommation Totale	77814 kWh/an







DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2018 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373